

Algemene voorwaarden van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Grond & Wet B.V.

Gevestigd aan de Mozartlaan 789, 5011 SX te Tilburg.

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, is op alle door Grond & Wet BV (hierna te noemen G&W) aanvaarde opdrachten van toepassing de "Regeling van de verhouding tussen Opdrachtgever en Adviserend Ingenieurs-bureau" hierna te noemen "RVOI-2001, met inachtneming van het hierna vermelde.
2. De opdrachtgever wordt geacht de RVOI-2001 met bijlagen te kennen. De RVOI-2001 ligt ter inzage op het kantoor van G&W te Tilburg. G&W zal opdrachtgever, indien zij daar uitdrukkelijk om vraagt, onverwijld in het bezit stellen van de RVOI-2001 met bijlagen.
3. Samenwerking met derden:
 - 3.1 Indien G&W op grond van het bepaalde in artikel 8 van de RVOI-2001 op verzoek van de opdrachtgever samenwerkt met een of meer andere adviesbureaus, architecten of andere deskundigen c.q. een of meer andere bureaus of deskundigen inschakelt, zal G&W voor het door deze derden verrichte deel van de opdrachten slechts aansprakelijk zijn, indien en voorzover G&W deze aansprakelijkheid uitdrukkelijk schriftelijk heeft aanvaard.
 - 3.2 Indien G&W in het kader van de uitvoering van een haar verstrekte opdracht zelf één of meer andere bureaus of deskundigen inschakelt, zal G&W voor het door deze derde(n) verrichte deel van de opdracht slechts aansprakelijk zijn tot maximaal het bedrag dat G&W terzake op bedoelde derde(n) kan verhalen.
4. Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 5, lid 8 van de RVOI-2001, maakt G&W de opdrachtgever attent op het belang van een adequate verzekering van werken en adviseert G&W de opdrachtgever om voor werken, waarvoor zulks redelijkerwijs mogelijk is, een CAR- of vergelijkbare verzekering, primaire dekking verschaffende, af te sluiten. Indien een verzekering als hiervoor bedoeld wordt afgesloten, verplicht de opdrachtgever zich G&W als mede-verzekerde in de polis op te (laten) nemen.
5. Aansprakelijkheid en vrijwaarding ten aanzien van te verrichten werkzaamheden, onderzoeken en inventarisaties geldt:
 - 5.1 G&W wordt geacht zonder meer te kunnen afgaan op de door de wederpartij verstrekte gegevens en is geenszins gehouden daarnaar enigerlei onderzoek in te stellen. Indien door de wederpartij verstrekte gegevens onjuist of onvoldoende zijn geweest om G&W tot een juiste inschatting van haar verplichtingen in staat te stellen of de daarmee gepaard gaande risico's, is G&W niet aansprakelijk voor welke schade dan ook en vrijwaardt de wederpartij G&W voor elke aanspraak die derde jegens G&W (zouden kunnen) maken.

Bezoek en Postadres:
Mozartlaan 789
5011 SX Tilburg

Tel: 06-53446980
Fax: 013-4565433
e-mail: frank.pek@grondenwet.nl
website: www.grondenwet.nl

K.v.K-nummer: 30130727
Statutaire zetel: Utrecht
BTW-nummer: NL8045.75.095.B01
Bankrekening: NL23 RABO 0394 5810 91

- 5.2 Iedere mogelijke aansprakelijkheid van G&W ten opzichte van de wederpartij eindigt, behoudens bij opzet of grove schuld, binnen 4 weken na het bericht van oplevering van de werkzaamheden, onderzoeken en inventarisaties.
 - 5.3 Van enige vermeende aansprakelijkheid dient, op straffe van verval daarvan, binnen 4 weken na ontdekking per aangetekende brief mededeling te worden gedaan aan G&W.
 - 5.4 G&W is nimmer aansprakelijk voor door de wederpartij geleden bedrijfsschade of andere eventuele gevolgschade.
 - 5.5 De maximale aansprakelijkheid van G&W bedraagt nimmer meer dan de totale netto aanneemsom, waaronder de opdracht is of zou worden uitgevoerd.
6. Indien G&W voor de opdrachtgever een milieukundig advies geeft (bijvoorbeeld op basis van een indicatief bodemonderzoek, een vervolg- of saneringsonderzoek), dan kan G&W, in aanvulling op het bepaalde in artikel 16 van de RVOI-2001, niet aansprakelijk worden gehouden voor schade voortvloeiende uit niet geconstateerde maar wel aanwezige verontreinigingen, zowel naar soort als naar hoeveelheid.
 7. De opdrachtgever is bevoegd adviezen en rapporten van G&W aan derden ter beschikking te stellen, mits dit in de opdracht nadrukkelijk is bepaald. De opdrachtgever dient G&W te vrijwaren voor alle aanspraken van derden, die zijn gebaseerd op die adviezen en (onderzoeks-)rapporten.
 - 7.1 Verzending van alle bescheiden (zowel per post, per fax en/of digitaal) vindt plaats voor verantwoording en risico van de opdrachtgever.
 8. In afwijking van artikel 18 van de RVOI-2001 geldt dat, indien zich een geschil voordoet dat niet langs minnelijke weg tot oplossing kan worden gebracht, dit geschil wordt voorgelegd aan de gewone rechter te Breda, tenzij partijen arbitrage overeenkomen conform artikel 18 lid 2 van de RVOI-2001.
 9. Deze Algemene Voorwaarden kunnen worden aangehaald als de AV-G&W-2003-V8.